

363/15
UCHWAŁA NR
ZARZĄDU POWIATU W BEŁCHATOWIE

z dnia 18 listopada 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego, sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1445) w związku z Uchwałą Nr 208/XXXIII/2001 Rady Powiatu w Bełchatowie z dnia 28 listopada 2001 r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego wraz z ułamkową częścią gruntu oraz udzielenia bonifikat przy sprzedaży, zmienionej Uchwałą Nr 239/XXXV/2002 z dnia 30 stycznia 2002 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 208/XXXIII/2001 Rady Powiatu w Bełchatowie z dnia 28 listopada 2001 r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego wraz z ułamkową częścią gruntu oraz udzielenia bonifikat przy sprzedaży, zmienionej Uchwałą Nr 177/XXVI/2008 Rady Powiatu w Bełchatowie z dnia 02 lipca 2008 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 208/XXXIII/2001 Rady Powiatu w Bełchatowie z dnia 28 listopada 2001 r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego wraz z ułamkową częścią gruntu oraz udzielenia bonifikat, **Zarząd Powiatu w Bełchatowie uchwala, co następuje:**

§ 1. Przeznacza do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny oznaczony nr 16 o powierzchni użytkowej 52,74 m², usytuowany na II piętrze, mieszczący się w budynku wielolokalowym w Bełchatowie, przy ul. Reymonta 3, stanowiący własność Powiatu Bełchatowskiego.

§ 2. Sporządza wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej, gdzie najem został nawiązany na czas nieoznaczony, w brzmieniu jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bełchatowie na okres 21 dni, a informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bełchatów i Urzędu Miasta Bełchatowa oraz na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

§ 4. Wartość nieruchomości wskazanej w § 1 ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami i wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i udziałem w gruncie wynosi:

- Lokal przy ul. Reymonta 3/16 - 134 540,00 zł.

§ 5. Cena nieruchomości równa jest jej wartości ustalonej w § 4.

§ 6. Wyraża zgodę na zastosowanie bonifikaty w wysokości 90% od ceny określonej w sposób jak w § 5, pod warunkiem jednorazowej wpłaty 10% tej ceny.

§ 7. Upoważnia Starostę Bełchatowskiego i Wicestarostę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu

Grzegorz Gryczka

Barbara Dobkowska

Adam Baryła

Krzysztof Gajda

Przewodniczący Zarządu

Waldemar Wyczachowski

ZARZĄD POWIATU
w Bełchatowie
ul. Pabianicka nr 17/19
97-400 Bełchatów

ZARZĄD POWIATU
w Bełchatowie
ul. Pabianicka nr 17/19
97-400 Bełchatów

Załącznik
do Uchwały Nr 363/15
Zarządu Powiatu w Bełchatowie
z dnia 18.11.2015r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego przeznaczonych do sprzedaży

Lokal mieszkalny nr 16 usytuowany na II piętrze w budynku wielolokalowym usytuowanym na działce nr 432 o pow. 3317 m², położonej w obrębie nr 16 m. Bełchatowa.

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr PT1B/00035121/0.

Lp.	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych w m ²	Wielkość udziału w gruncie	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena nieruchomości w zł.	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	16	52,74	6,80	5954/295660	Budownictwo mieszkaniowe	134 540,00 zł	Lokal stanowiący przedmiot najmu – przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy

Bełchatów, dn. 18.11.2015r.

STAROSTA
Waldemar Wyczachowski