Załącznik do Zarządzenia Starosty Bełchatowskiego Nr 78/2016,
z dnia 25 lipca 2016 r.

STAROSTA BEŁCHATOWSKI
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej
o g ł a s z a

PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
na sprzedaż nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Skarbu Państwa

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w obrębie Antonina, gmina Rusiec, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 168/1 o powierzchni 0,1400 ha.

Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta NR PT1B/00072642/9. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od obciążeń.

Obecnie brak jest planu dla działki nr 168/1 ob. Antonina, gmina Rusiec.
Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rusiec zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Rusiec nr XXX/214/2009 z dnia 22 grudnia 2009r. działka nr 168/1obręb Antonina przeznaczona jest pod: Tereny zabudowy zagrodowej.
Dla działki nr 168/1 obr. Antonina nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 14 805,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 15 września 2016 r. o godz. 11^{00}, w Starostwie Powiatowym w Bełchatowie, przy ul. Pabianickiej 17/19, w Sali Narad (pokój nr 111, I piętro).

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. 1480,50 zł należy wpłacać wyłącznie : w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Bełchatowie – Getin Noble Bank SA w Łodzi, Nr rachunku 36 1560 0013 2459 3649 9000 0005, do dnia 9 września 2016 r.

Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, przy czym kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.
W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.
W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.
Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.
Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej.
Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.
Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Naczelnik Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie (pokój nr 216, 217) tel. 44 635 86 50, 44 635 86 38