Bełchatów, dnia 11.09.2018 r.

OGŁOSZENIE STAROSTY BEŁCHATOWSKIEGO
w sprawie Wspólnoty Gruntowej wsi Trząs

Na podstawie art. 8 c ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016 r., poz.703, z póź. zm.) **informuję** wszystkie osoby korzystające z gruntu położonego na terenie wsi Trząs gmina Kluki, obejmującego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 604 o pow. 1,65 ha stanowiącą Wspólnotę Gruntową wsi Trząs

o możliwości składania wniosków o ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie gruntowej.

Wnioski mogą składać osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej, którymi są:
1. osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwo rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej albo
2. osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne - jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, chyba, że przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 20015 r. osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty.

Niekorzystanie ze wspólnoty gruntowej w wyżej wymienionym okresie nie powoduje utraty uprawnień, jeżeli spowodowane było klęską żywiołową, wypadkami losowymi lub innym szczególnymi względami.

Wniosek winien zawierać:
1) określenie nieruchomości, która stanowi wspólnotę gruntową,
2) imię i nazwisko osoby fizycznej albo firmę osoby prawnej uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej,
3) nazwę miejscowości, w której położone jest gospodarstwo rolne uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej,
4) wskazanie adresu do doręczeń.

We wniosku należy wskazać dowody, które świadczą:
1) że nieruchomość stanowi wspólnotę gruntową,
2) o spełnieniu warunków do nabycia uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej.

Wnioski należy składać do Starosty Bełchatowskiego na adres Starostwa Powiatowego w Bełchatowie, ul. Pabianicka 17/19, 97-400 Bełchatów.

Termin Składania wniosków upływa 30 września 2019 r.

Jeżeli wszystkie warunki zostaną spełnione Starosta Bełchatowski wyda decyzję o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie. Jeżeli wyżej wymienione warunki nie zostaną spełnione, Starosta Bełchatowski wyda decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie. Decyzja doręczona będzie w sposób zwyczajowo przyjęty dla danej miejscowości oraz wywieszona na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń gminy i starostwa oraz zamieszczona na stronie Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

W przypadku wydania decyzji o nieustaleniu wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej za okres 2006 – 20015 roku, gmina uzyska prawo nabycia na własność, nieodpłatnie, nieruchomości oznaczone w ewidencji, jako wspólnota gruntowa wsi Trząs. W sprawie tej orzeka Wojewoda Łódzki. Jeżeli gmina nie skorzysta z przysługującego jej prawa lub nie spełni warunków przejęcia nieruchomości, to wtedy własność wspólnoty gruntowej przejdzie na Skarb Państwa.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 14 dni w Starostwie Powiatowym w Bełchatowie oraz w Urzędzie Gminy w Klukach oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Trząs, a także zamieszcza na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bełchatowie i Urzędu Gminy w Klukach oraz na stronie Monitora Urzędowego.