

Wykaz nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości /działki/</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</i>
1	<p>990/5 o pow. 0,01 ha</p> <p>990/6 o pow. 0,06 ha</p> <p>914 o pow. 0,93 ha</p>	Ogólna powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy wynosi 1,00 ha	Nieruchomości niezabudowane położone w obrębie Grabek, gmina Szczerców	<p>Zgodnie ze zmianą fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczerców wynikającą z założeń techniczno-ekonomicznych budowy "Odkrywki Szczerców" zatwierdzoną Uchwałą Nr X/66/03 Rady Gminy Szczerców z dnia 4.08.2003 r. oraz z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Szczerców zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/73/15 z dnia 20.05.2015 r., działki położone w ob. Grabek :</p> <p>- znajduje się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem SFOT</p> <p>- znajdują się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem: WOS1b</p> <p>Tereny oznaczone w planie symbolem SFOT przeznacza się dla strefy funkcjonalnej obsługi technologicznej pod urządzenia towarzyszące w tym pod trasy taśmociągów, przenośników nakładkowych i węglowych. Powierzchnia terenów SFOT łącznie z pasem ochronnym wynosi ~242 ha.</p> <p>Tereny oznaczone w planie symbolem WOS1b przeznacza się pod wyrobisko odkrywki "Pola Szczerców" dla odkrywkowej eksploatacji górniczej złoża węgla brunatnego. Pow. terenów WOS1b łącznie z pasem ochronnym wynosi ~ 648 ha.</p>	Po zawarciu umowy dzierżawy	<p>Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę</p> <p>3 100,00 zł/rok</p> <p>Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.</p>	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 3 lat. Wydzierżawiana nieruchomość znajduje się w granicach wyrobiska odkrywkowego i wykorzystywana będzie na cele związane z wydobyciem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.

