

Załącznik do zarządzenia Nr 104/2022

Starosty Belchatowskiego

z dnia 27 grudnia 2022 r.

**Wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości /działki/	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
	107/3 277/5  KW Nr PT1B/00026842/4	0,07 ha 0,23 ha	Nieruchomości położone w obrębie Dębina, gmina Kleszczów	Zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi Uchwałą Nr XIV/124/2019 Rady Gminy Kleszczów z dnia 17.12.2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie wyrobiska oraz wsadu solnego Dębina przedmiotowe działki położone są w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem IPG - eksploatacja powierzchniowa, na terenie działki 277/5 zlokalizowana strefa ochrony archeologicznej oraz linie napowietrzne i kablowe 15 kV do przełożenia.	Po zawarciu umowy dzierżawy	Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę <b>4 260,00 zł/rok</b> Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomości przeznaczone zostały do wydzierżawienia na okres do 3 lat.. Wydzierżawiane nieruchomości znajdują się na terenach przeznaczonych dla potrzeb działalności górniczej, prowadzonej na podstawie posiadanej koncesji nr 25/97 z dnia 01.10.1997 r. oraz koncesji zmieniającej z dnia 18.02.2014 r. znak DGKks-4771-21/6840/132/AK i wykorzystywane będą na cele związane z wydobyciem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.
	474/2 474/4 474/5  KW Nr PT1B/00067853/3	0,03 ha 0,01 ha 0,05 ha						
	2. 155/51 KW Nr PT1B/00078395/4	0,32 ha						

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza na stronach internetowych urzędu.

Informację o zamieszczeniu wykazu publikuje się w serwisie MonitorUrzędowy.pl.

Podmioty zainteresowane dzierżawą nieruchomości, zobowiązane są do złożenia wniosku w okresie wywieszenia wykazu.

STAROSTA  
  
Dorothea Pędziwiatr