

Wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości /działki/</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</i>
1	<p>Udział Skarbu Państwa wynoszący 80/1280 części w działkach nr nr :</p> <p>119, 252</p> <p>161, 258, 303, 306, 313, 316, 318, 321, 328, 367, 393</p> <p>214, 663</p> <p>KW nr PT1B/00054975/0</p>	<p>Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 5,13 ha</p> <p>Łączna powierzchnia wydierżawianej nieruchomości wynosi 3206,25 m²</p>	<p>Gmina Szczerców, obręb Grabek</p>	<p>Zgodnie ze zmianą fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczerców wynikającą z założeń techniczno -ekonomicznych budowy "Odkrywki Szczerców" zatwierdzoną Uchwałą Nr X/66/03 Rady Gminy Szczerców z dnia 4.08.2003 r., nieruchomość położona w obrębie Grabek znajduje się w jednostce oznaczonej na mapie :</p> <p>- symbolem SFOT</p> <p>- symbolem WOS1b</p> <p>-częściowo w jednostce oznaczonej na mapie symbolem SFOT, częściowo w jednostce oznaczonej na mapie symbolem WOS1b.</p> <p>Tereny oznaczone w planie symbolem WOS1b przeznacza się pod wyrobisko odkrywki "Pola Szczerców" dla odkrywkowej eksploatacji górniczej złoża węgla brunatnego. Powierzchnia terenów WOS1b łącznie z pasem ochronnym na terenie gminy Szczerców wynosi 648 ha.</p> <p>Tereny oznaczone w planie symbolem SFOT przeznacza się dla strefy funkcjonalnej obsługi technologicznej pod urządzenia towarzyszące w tym pod trasy taśmociągów przenośników nakładkowych i węglowych. Powierzchnia terenów SFOT łącznie z pasem ochronnym na terenie gminy Szczerców wynosi 242 ha.</p>	<p>Po zawarciu umowy dzierżawy</p>	<p>Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę</p> <p>993,94 zł/rok</p> <p>Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.</p>	<p>Do 31 marca każdego roku</p>	<p>Nieruchomość przeznaczona została do wydierżawienia na okres do 2 lat. Wydierżawiana nieruchomość znajduje się w granicach wyrobiska odkrywkowego "Pola Szczerców" i wykorzystywana będzie na cele związane z wydobyciem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.</p>

--	--	--	--	--	--	--	--	--