

Załącznik do zarządzenia Nr 32/2021 Starosty Bełchatowskiego z dnia 19 kwietnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Lp	Oznaczenie nieruchomości (działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
I	612/5, 614/7, 621/2, 621/5, 622/2, 622/5, 623/7, 623/9, 623/11, 623/13, 623/15, 623/18, 623/21, 623/24, 623/27, 623/30, 626/2, 626/5, 627/2, 627/5, 628/2, 628/5, 629/10, 629/12, 671, 672, 673/1, 673/2, 673/3, 674, 675, 739/1, 740/4, 740/7, 740/10, 741/1, 743/1, 744/1, 745/5, 746/7, 747/7, 748/1, 749/14, 749/15, 750/6, 750/7, 750/8, 750/9, 751/3, 751/8, 751/9, 752/2, 752/6, 753/1, 753/2, 754/2, 755/1, 756/1, 757/4, 760/1, 760/4, 761/1, 761/4, 762/1, 762/4, 763/1, 763/4, 781/10, 782/10, 782/17, 291/8, 644/3, 644/7 598/14 614/8, 614/15, 666, 667, 668, 669, 670, 676, 677, 678, 679/1, 679/2, 680/3, 680/5, 681/3, 712, 713, 715, 717, 714, 716, 718, 719/1, 719/2, 720, 721, 723/1, 723/4, 723/5, 723/6, 725/1, 725/5, 725/6, 725/7, 725/8, 726/1, 726/5, 726/6, 726/7, 726/8, 726/9, 727/7, 727/11, 727/12, 727/13, 727/14, 727/15, 727/19, 727/20, 727/21, 728/3, 728/4, 728/10, 728/11, 729/5, 732/1, 732/2, 738, 748/20, 749/10, 749/23, 750/3, 750/13, 751/6, 751/7, 751/13, 752/5, 752/10, 753/8, 754/1, 754/8, 754/10, 755/2, 755/4, 756/4, 757/7, 781/12, 781/14, 782/11, 782/12, 782/18, 782/23, 782/25, 782/31, 782/32, 782/34, 757/1, 758/1, 777/1 640/7, 641/7 729/6, 729/13, 729/44, 730/2, 730/6, 758/4, 777/2	Ogólna powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy wynosi 7,0643 ha	Nieruchomości niezabudowane położone w obrębie Czyżów, gmina Kleszczów KW Nr PT1B/00064673/6 PT1B/00064969/8 PT1B/00070373/8 PT1B/0003299/5	Zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Gminy Kleszczów nr 1V/29/2015 z dnia 26.01.2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Czyżów, działki znajdują się: - w strefie R – tereny rolnicze; na terenie działek zlokalizowana strefa ochronna linii elektroenergetycznej, - w strefie ZLD – teren zalesień, - w strefie 2POG-teren obsługi eksploatacji powierzchniowej, - w strefie R – tereny rolnicze, - w strefie R - tereny rolnicze; na terenie działek zlokalizowana strefa ochronna linii elektroenergetycznej oraz strefa ochronna rurociągu wody, - w strefie ZLD-teren zalesień; na terenie działek zlokalizowana strefa ochronna linii elektroenergetycznej, - w strefie R – tereny rolnicze, na terenie działek zlokalizowana strefa ochronna rurociągu wody	Po zawarciu umowy dzierżawy	Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę 4 945,01 zł/rok Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT.	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 3 lat – cel dzierżawy winien pozostawać w zgodzie z aktualnym stanem zagospodarowania Nieruchomość wykorzystywana będzie rolniczo.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bełchatowie, zamieszcza na stronach internetowych urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu publikowana jest w serwisie MonitorUrzędowy.pl. Podmioty zainteresowane dzierżawą nieruchomości zobowiązane są do złożenia wniosku w okresie wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Dorota Pędziwiatr