

Wykaz nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Lp	Oznaczenie nieruchomości /działki/	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
1	- dz. nr 293	0,3400 ha	Nieruchomości niezabudowane położone w obrębie Ignaców, gmina Żelów	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/142/2004 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 20.05.2004 r., zmienionym Uchwałą Nr XIX/214/2020 Rady Miejskiej w Żelowie z 28.08.2020 r., plan ustala : - działki nr 293, 296- tereny upraw polowych i ogrodniczych z dopuszczeniem zabudowy siedliskowej, urządzeń melioracji wodnych (jednostka planistyczna R), - działka nr 294- przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową, w pozostałej części tereny upraw polowych i ogrodniczych z dopuszczeniem zabudowy siedliskowej, urządzeń melioracji wodnych (jednostki planistyczne 3 MN,R) - działka nr 295- przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową w tym usługi kultury, w pozostałej części tereny upraw polowych i ogrodniczych z dopuszczeniem zabudowy siedliskowej, urządzeń melioracji wodnych (jednostki planistyczne 4 MN,R) - działka nr 326- przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową (jednostka planistyczna 3 MN)	Po zawarciu umowy dzierżawy	Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę 1 463,00 zł/rok Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT.	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 3 lat – cel dzierżawy winien pozostawać w zgodzie z aktualnym stanem zagospodarowania. Nieruchomość wykorzystywana będzie rolniczo.
2	- dz. nr 294	0,3800 ha						
3		0,8800 ha						
4	- dz. nr 295	0,2400 ha						
5	- dz. nr 296	0,2500 ha						
	- dz. nr 326 łącznie : 2,0900 ha						

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bełchatowie, zamieszcza na stronach internetowych urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu publikowana jest w serwisie MonitorUrzędowy.pl. Podmioty zainteresowane dzierżawą nieruchomości zobowiązane są do złożenia wniosku w okresie wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Dorota Pędziwiatr