

Załącznik do zarządzenia Nr 53/2021

Starosty Bełchatowskiego

z dnia 23 czerwca 2021 r.

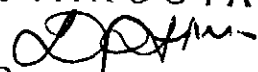
Wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości /działki/</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Miesięczna wysokość opłat z tytułu najmu</i>	<i>Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</i>
1	Działka nr 369/2 Księga Wieczysta Nr PT1B/00000699/8	0,1745 ha	Nieruchomość zabudowana położona w obrębie Myszaki, gmina Bełchatów. Zabudowę nieruchomości stanowi wolnostojący dom mieszkalny, murowany z cegły pełnej palonej, z częściową elewacją tynkiem cementowo wapiennym, z dachem o konstrukcji drewnianej, dwuspadowym, krytym częściowo „starą” dachówką cementową i fragmentem blachą o powierzchni zab. 118 m ² (wg. ewidencji budynków) i powierzchni użyt. około 92 m ² . Stan techniczny budynku zły, docelowo do generalnego remontu, a standart wykończenia pomieszczeń bardzo niski.	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów dla działki nr 369/2. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Bełchatów nr XXXVIII/366/2017 z dnia 14.09.2017 r działka nr 369/2 obręb Myszaki oznaczona jest jako tereny zabudowy zagrodowej, funkcja uzupełniająca - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej.	224 zł/ m-c netto Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT.	Do 20-go każdego następnego miesiąca	Nieruchomość przeznaczona została do oddania w najem na okres do 3 lat.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza na stronach internetowych urzędu.

Informację o zamieszczeniu wykazu publikuje się w serwisie MonitorUrzędowy.pl.

Podmioty zainteresowane dzierżawą nieruchomości, zobowiązane są do złożenia wniosku w okresie wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Dorota Pędziwiatr