

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 6/2021

Starosty Bełchatowskiego

z dnia 26 stycznia 2021 r.

Wykaz nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości /działki/</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</i>
1	- działka nr 492/4 - działka nr 509/2 - działka nr 521 - działka nr 2109	0,04 ha 0,78 ha 0,41 ha 0,9739 ha	Nieruchomości niezabudowane położone w obrębie Piaski, gmina Kleszczów w obrębie Łękawa, gmina Bełchatów	Zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Gminy Kleszczów nr XXIX/279/2017 z dnia 31.01.2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Rogowiec, nieruchomość znajduje się w strefie R - teren rolniczy; na terenie działek zlokalizowany Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Widawki Obecnie brak jest planu dla działki nr 2109 ob. Łękawa. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Bełchatów nr XXXVIII/366/2017, działka nr 2109 oznaczona jest jako tereny trwałych użytków zielonych i zadrzewień.	Po zawarciu umowy dzierżawy	Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę 441,00 zł/rok Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 3 lat – cel dzierżawy winien pozostawać w zgodzie z aktualnym stanem zagospodarowania. Nieruchomość wykorzystywana będzie rolniczo.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bełchatowie, zamieszcza na stronach internetowych urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu publikowana jest w serwisie MonitorUrzedowy.pl.

Podmioty zainteresowane dzierżawą nieruchomości zobowiązane są do złożenia wniosku w okresie wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Dorota Pełdziwiatr