

Wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Lp	Oznaczenie nieruchomości /działki/	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
	882, 883, 884, 176, 778, 779, 780, 784, 802/2, 802/3	Ogólna powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy wynosi 5,3494 ha.	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Chabielice Kolonia, gmina Szczerców	Zgodnie ze zmianą fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczerców wynikającą z założeń techniczno-ekonomicznych budowy "Odkrywki Szczerców" zatwierdzoną Uchwałą Nr X/66/03 Rady Gminy Szczerców z dnia 4.08.2003 r. oraz z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Szczerców zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/73/15 z dnia 20.05.2015 r., działki położone w ob. Chabielice Kolonia : - znajdują się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem: WOS1b	Po zawarciu umowy dzierżawy	Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę 32 096,40 zł/rok	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 3 lat. Wydzierżawiana nieruchomość znajduje się w granicach wyrobiska odkrywkowego i wykorzystywana będzie na cele związane z wydobyciem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.
	872, 877/6, 881/5, 881/6, 871/5, 871/6, 873/1, 873/2, 873/3, 870, 1289/1, 1289/2, 1290, 569/20, 570/9, 877/7			-znajdują się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem: SFOT		Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.		
	877/8, 881/4, 571/8			- częściowo znajdują się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem: SFOT, częściowo poza obszarem objętym planem				
	690/4			- częściowo znajduje się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem PG, częściowo w jednostce P-PG				
	685/2, 684/2			- częściowo znajdują się w jednostce PG, częściowo w jednostce P-PG, częściowo w jednostce SFOT Tereny oznaczone w planie symbolem SFOT przeznacza się dla strefy funkcjonalnej obsługi technologicznej pod urządzenia towarzyszące w tym pod trasy taśmociągów, przenośników nakładkowych i węglowych. Powierzchnia terenów SFOT łącznie z pasem ochronnym wynosi ~242 ha. Tereny oznaczone w planie symbolem WOS1b przeznacza się pod wyrobisko odkrywki "Poła Szczerców" dla odkrywkowej eksploatacji górniczej złoża węgla brunatnego. Pow. terenów WOS1b łącznie z pasem ochronnym wynosi ~ 648 ha.				

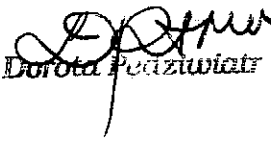
<p>571/8</p> <p>871/7, 877/8, 881/4</p> <p>Księgi Wieczyste Nr PT1B/00070884/3, PT1B/00057109/0, PT1B/00068190/4, PT1B/00070654/2, PT1B/00070649/4, PT1B/00070647/0, PT1B/00027675/9, PT1B/00059826/6, PT1B/00076880/7.</p>			<p>Tereny oznaczone w planie symbolem P- PG przeznaczają się pod teren zaplecza górniczego, a tereny oznaczone symbolem PG – teren eksploatacji surowców.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczerców zatwierdzonym Uchwałą Nr XLV/405/14 Rady Gminy Szczerców , działki w części nieobjętej planem znajdują się :</p> <ul style="list-style-type: none"> - w terenie oznaczonym na mapie symbolem RP - w jednostce oznaczonej symbolem R <p>Tereny oznaczone symbolem RP - przeznaczenie podstawowe terenu to uprawy polowe, istniejące enklawy zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz zabudowy gospodarczej jako dopuszczalne przeznaczenie terenu. R – tereny o dominującej funkcji terenów rolnych.</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza na stronach internetowych urzędu.

Informację o zamieszczeniu wykazu publikuje się w serwisie MonitorUrzędowy.pl.

Podmioty zainteresowane dzierżawą nieruchomości, zobowiązane są do złożenia wniosku w okresie wywieszenia wykazu.

STAROSTA



Dorota Pezdiwiatr