

## Wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Lp	Oznaczenie nieruchomości /działki/	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
1	działki nr nr 492/4 493/4, 494/6, 495/9, 497/2, 498/2, 499/2, 500/2, 501/2, 502/2, 503/2, 504/2, 505/2, 506/2, 507/2, 508/2, 510/2, 511/2, 512/2, 513/2, 514/2, 515/2, 516/2, 517/2, 518/1, 518/2, 519, 520, 784, 785, 786,  419/6, 418/10, 492/5  483/5	łącznie powierzchnia 5,44 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w <b>obrębnie Piaski, gmina Kleszczów</b>	Zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Gminy Kleszczów nr XXIX/279/2017 z dnia 31.01.2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Rogowiec, zmienioną Uchwałą nr XLVIII/612/2022 Rady Gminy Kleszczów z dnia 27.05.2022 r w spr. uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Rogowiec nieruchomości znajdującej się w strefie R - teren rolniczy, na terenie działek zlokalizowany Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Widawki działki nr 419/6, 418/10, 492/5 znajduje się w strefie R- teren rolniczy oraz 7P - tereny zabudowy produkcyjnej	Po zawarciu umowy dzierżawy	Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę <b>4.352,00 zł/rok</b> Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT.	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 3 lat – cel dzierżawy winien pozostawać w zgodzie z aktualnym stanem zagospodarowania.  Nieruchomość wykorzystywana będzie rolniczo.
	Księga Wieczysta Nr PTTB/00003300/6			działki nr 483/5 znajduje się w strefie R- teren rolniczy				

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Belchatowie, zamieszcza na stronach internetowych urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu publikowana jest w serwisie przetargi-getrader.pl.

Podmioty zainteresowane dzierżawą nieruchomości zobowiązane są do złożenia wniosku w okresie wywieszenia wykazu.

**STAROSTA**  
  
Dorota Pędziałowicz