

Wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości /działki/</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu nieruchomości</i>
1	<p>1245, 882, 883, 884, 176, 778, 779, 780, 784, 802/2, 802/3, 820, 1355, 144, 147</p> <p>872, 877/6, 881/5, 881/6, 871/5, 871/6, 873/1, 873/2, 873/3, 870, 1289/1, 1289/2, 1290, 569/20, 570/9, 411/2, 413/11, 424/1, 429/2, 871/4</p> <p>877/8, 881/4, 571/8</p> <p>601, 602</p>	Ogólna powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy wynosi 11,5527 ha	Nieruchomości niezabudowane położone w obrębie Chabielice Kolonia, gmina Szczerców	<p>Zgodnie ze zmianą fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczerców wynikającą z założeń techniczno-ekonomicznych budowy "Odkrywki Szczerców" zatwierdzoną Uchwałą Nr X/66/03 Rady Gminy Szczerców z dnia 4.08.2003 r. oraz z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Szczerców zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/73/15 z dnia 20.05.2015 r., działki położone w ob. Chabielice Kolonia :</p> <p>- znajdują się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem: WOS1b</p> <p>-znajdują się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem: SFOT</p> <p>- częściowo znajdują się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem: SFOT, częściowo poza obszarem objętym planem</p> <p>-częściowo znajdują się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem P-PG, częściowo poza obszarem objętym planem</p> <p>- częściowo znajduje się w jednostce</p>	Po zawarciu umowy dzierżawy	<p>Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę 35 813,37 zł/rok</p> <p>Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.</p>	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 3 lat. Wydzierżawiana nieruchomość znajduje się w granicach wyrobiska odkrywkowego i wykorzystywana będzie na cele związane z wydobyciem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.

	<p>608</p> <p>690/4</p> <p>685/2, 686/2, 684/2</p> <p>434</p> <p>Księgi Wieczyste Nr PT1B/00076827/8, PT1B/00070884/3, PT1B/00057109/0, PT1B/00068190/4, PT1B/00070654/2, PT1B/00070649/4, PT1B/00070647/0, PT1B/00070648/7, PT1B/00027675/9, PT1B/00059826/6, PT1B/00075108/5, PT1B/00077092/3, PT1B/00076895/5, PT1B/00076880/7, PT1B/00077163/2, PT1B/00077308/1, PT1B/00012176/3, PT1B/00002648/0, PT1B/00070411/7, PT1B/00070404/5.</p>		<p>oznaczonej na mapie symbolem: SFOT, częściowo w jednostce P-PG, częściowo w jednostce PG, częściowo poza obszarem objętym planem .</p> <p>- częściowo znajduje się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem PG, częściowo w jednostce P-PG,</p> <p>- częściowo znajdują się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem PG, częściowo w jednostce P-PG, częściowo w jednostce SFOT</p> <p>- częściowo znajduje się w jednostce oznaczonej na mapie symbolem SFOT, częściowo w jednostce WOS1b,</p> <p>Tereny oznaczone w planie symbolem SFOT przeznacza się dla strefy funkcjonalnej obsługi technologicznej pod urządzenia towarzyszące w tym pod trasy taśmociągów, przenośników nakładkowych i węglowych. Powierzchnia terenów SFOT łącznie z pasem ochronnym wynosi ~242 ha.</p> <p>Tereny oznaczone w planie symbolem WOS1b przeznacza się pod wyrobisko odkrywkowej eksploatacji górniczej złoża węgla brunatnego. Pow. terenów WOS1b łącznie z pasem ochronnym wynosi ~ 648 ha.</p> <p>Tereny oznaczone w planie symbolem P- PG przeznacza się pod teren zaplecza górniczego, a tereny oznaczone symbolem PG – teren eksploatacji surowców.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--

	<p>877/8, 881/4</p> <p>571/8, 602, 608, 601</p>		<p>kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczerców zatwierdzonym Uchwałą Nr XLV/405/14 Rady Gminy Szczerców , działki w części nieobjętej planem znajdują się :</p> <ul style="list-style-type: none"> - w jednostce oznaczonej symbolem R - w jednostce oznaczonej symbolem P-PG, częściowo w jednostce R/P <p>Tereny oznaczone na rysunku studium symbolem R/P – tereny o dominującej funkcji terenów rolnych z perspektywicznym przeznaczeniem pod tereny zabudowy produkcyjnej oraz zaplecza technicznego, P – PG – tereny o dominującej funkcji zabudowy produkcyjnej i zaplecza technicznego, związanych z funkcją górniczą, R – tereny o dominującej funkcji terenów rolnych.</p>				
--	---	--	--	--	--	--	--