Załącznik do zarządzenia Nr 72/2024

Starosty Bełchatowskiego

z dnia 28 sierpnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Lp	*Oznaczenie nieruchomości /działki/*	*Powierzchnia nieruchomości*	*Opis nieruchomości*	*Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania*	*Termin zagospodarowania nieruchomości*	*Wysokość czynszu dzierżawnego*	*Termin wnoszenia czynszu*	*Informacja o przeznaczeniu nieruchomości*
1	**- dz. nr 263** **- dz. nr 209** **- dz. nr 247**	**0,2910 ha** **0,9512 ha** **0,6677 ha**	Nieruchomość niezabudowana położona w **obrębie Bukowie Górne, gmina Drużbice**	Plan ogólny przestrzennego zagospodarowania gminy Drużbice obowiązywał do 31.12.2003 r. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Drużbice, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Drużbice Nr XXII/137/01 z dnia 28.06.2001r. oraz Uchwałą Rady Gminy Drużbice Nr XXIV/261/2017 z dnia 24.03.2017r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Drużbice ww. nieruchomości położone są: - dz. 263 - w terenach ozn. jako RE - tereny rolne strefy ekologicznej; - dz. 209 - w terenach ozn. jako: R - tereny rolne (orne, łąki, pastwiska), - dz. nr 247 - w terenach ozn. jako: R - tereny rolne (orne, łąki, pastwiska) oraz RE - tereny rolne strefy ekologicznej.	Po zawarciu umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę **1.336,93 zł/rok** Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT.	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 3 lat – cel dzierżawy winien pozostawać w zgodzie z aktualnym stanem zagospodarowania. Nieruchomość wykorzystywana będzie rolniczo.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, zamieszcza na stronach internetowych urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu publikowana jest w serwisie przetargi-gctrader.pl i otoprzetargi.pl. Podmioty zainteresowane dzierżawą nieruchomości zobowiązane są do złożenia wniosku w okresie wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Jacek Zatorski