Załącznik do zarządzenia Nr 73/2024

Starosty Bełchatowskiego

z dnia 28 sierpnia 2024 r.

**Wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.**

| *Lp* | *Oznaczenie nieruchomości /działki/* | *Powierzchnia nieruchomości* | *Opis nieruchomości* | *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania* | *Termin zagospodarowania nieruchomości* | *Wysokość czynszu dzierżawnego* | *Termin wnoszenia czynszu* | *Informacja o przeznaczeniu nieruchomości* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **- dz. nr 379**<br><br>**Księga Wieczysta Nr PT1B/00013387/2** | **0,5238 ha** | Nieruchomość niezabudowana położona w **obrębie Janówka, gmina Szczerców** | Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szczerców zatwierdzonym Uchwałą Nr XLV/405/14 Rady Gminy Szczerców z dnia 04.11.2014 r. w sprawie uchwalenia "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Szczerców" działka o numerze ewidencyjnym 379 położona w obrębie Janówka znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem R- tereny o dominującej funkcji terenów rolnych. | Po zawarciu umowy dzierżawy | Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę **419,04 zł/rok** Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT . | Do 31 marca każdego roku | Nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 3 lat – cel dzierżawy winien pozostawać w zgodzie z aktualnym stanem zagospodarowania.<br><br>Nieruchomość wykorzystywana będzie rolniczo. |

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bełchatowie, zamieszcza na stronach internetowych urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu publikowana jest w serwisie: przetargi-gctrader.pl i otoprzetargi.pl.

Podmioty zainteresowane dzierżawą nieruchomości zobowiązane są do złożenia wniosku w okresie wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Jacek Zalorski