

«»Załącznik do zarządzenia Nr 83/2023

Starosty Betchatowskiego

z dnia 7 listopada 2023 r.

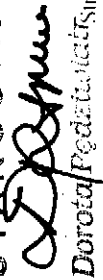
**Wykaz nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości /działki/	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
1	Część działki nr 682	0,31 ha (pow. wydzierżawiana 0,0800 ha)	Część nieruchomości położonych w Gminie Kleszczów, obręb Folwark.	Gmina Kleszczów nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. 719, 721 oraz dla części dz. 683/3, 682 ob. Folwark. Zgodnie z Uchwałą Nr XLVII/477/2018 Rady Gminy Kleszczów z dnia 06.09.2018r., zmienioną Uchwałą Nr III/22/2018 Rady Gminy Kleszczów z dnia 18.12. 2018r. zmienioną Uchwałą Nr XIX/218/2020 Rady Gminy Kleszczów z dnia 31.03.2020 r. oraz Uchwałą Nr LIX/716/2023 Rady Gminy Kleszczów z dnia 01.02.2023r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów: Kleszczów dz. nr 719, 721 oraz częśćdziałek nr 682, 683/3 bez planu znajdują się w strefie P- tereny produkcyjne - składy, magazynowe.	Po zawarciu umowy dzierżawy	Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę 12.184,00 zł/rok  Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 3 lat. Wydzierżawiane nieruchomości znajdują się w granicach wyrobiska odkrywkowego i wykorzystywane będą na cele związane z wydobyciem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.  Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczów
719		2,02 ha (pow. wydzierżawiana 1,5605 ha)						
721		0,67 ha (pow. wydzierżawiana 0,0335)						

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu publikuje się w serwisie MonitorUrzedowy.pl.

Podmioty zainteresowane dzierżawą nieruchomości, zobowiązane są do złożenia wniosku w okresie wywieszenia wykazu.

STAROSTWA

  
Dorota Pędziwiatłowska, Iona I