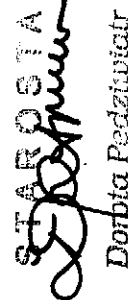


«»Załącznik do zarządzenia Nr 84/2023 Starosty Belchatowskiego z dnia 7 listopada 2023 r.

Wykaz nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości /działki/	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
1	działka nr 946	dz 0,09 ha	gmina Kleszczów obręb Żłobnica	Zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Gminy Kleszczów nr III/21/2014 z dnia 22.12.2014r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Żłobnica działka znajduje się w strefie IPG – teren eksploatacji powierzchniowej Zgodnie z Uchwałą Nr XLVII/477/2018 Rady Gminy Kleszczów z dnia 06.09.2018 r., zmienioną Uchwałą Nr III/22/2018 Rady Gminy Kleszczów z dnia 18.12.2018 r., Uchwałą Nr XIX/218/2020 Rady Gminy Kleszczów z dnia 31.03.2020 r. oraz Uchwałą Nr LIX/716/2023 Rady Gminy Kleszczów z dnia 01.02.2023 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów: - dz. nr 1418/1 w strefie P - tereny produkcyjne - składy, magazyny; przez teren działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kv. - dz. nr 292 w strefie PG - tereny eksploatacji powierzchniowej	Po zawarciu umowy dzierżawy	Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę 10 776,00 zł/rok Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomości przeznaczone zostały do wydzierżawienia na okres do 3 lat. Wydzierżawiane nieruchomości znajdują się w granicach wyrobiska odkrywkowego Pola Belchatów i wykorzystywane będą na cele związane z wydobyciem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.
2	działka nr 1418/1	1,18 ha	obręb Folwark					Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczów oraz zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczów
3	działka nr 292/1	0,0770ha	obręb Aleksandrów Powierzchnia wydzierżawiana to 1,3470 ha					Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczów oraz zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczów

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu publikuje się w serwisie MonitorUrzędowy.pl. Podmioty zainteresowane dzierżawą nieruchomości, zobowiązane są do założenia wniosku w okresie wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Dorota Pedziwiatr