

**ZARZĄDZENIE NR 20/2022
STAROSTY BĘLCHATOWSKIEGO**

z dnia 16 marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz poz. 815), **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość gruntową, będącą własnością Skarbu Państwa, położoną w obrębie Dębina, gmina Kleszczów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr nr 469 o pow. 0,22, 470 o pow. 0,07 ha, 472 o pow. 0,11 ha, 474/3 o pow. 0,24 ha, 618/1 o pow. 0,95 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta KW Nr PT1B/00067853/3.

Ogólna powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy wynosi 1,59 ha.

2. Wydzierżawiana nieruchomość znajduje się w granicach wyrobiska odkrywkowego i wykorzystywana będzie na cele związane z wydobywaniem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.

3. Roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 1 ustalony został na kwotę **9 540,00 zł/rok** (słownie : dziewięć tysięcy pięćset czterdzieści złotych 00/100 /rok).

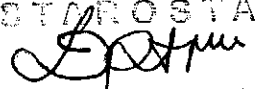
Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 2. Sporządzam wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Dorota Popkowiak