

**ZARZĄDZENIE NR 24/2024**  
**STAROSTY BĘŁCHATOWSKIEGO**

z dnia 28 marca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 58/2 o pow. 0,0929 ha, położonej w obrębie Łęczycy, gmina Drużbice ustalenia ceny wywoławczej oraz wysokości wadium**

Na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz § 3, § 4, § 6 ust. 1, 7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2021 r. poz. 2213) zarządzam, co następuje :

**§ 1. 1.** Oglašam pierwszy, ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako **działka nr 58/2 o pow. 0,0929 ha, położonej w obrębie Łęczycy, gmina Drużbice**, dla której w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PT1B/00027128/0.

2. Przetarg odbędzie się **dnia 7 maja 2024 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej przy Biurze Rady Powiatu (wejście od parkingu) w Powiatowym Urzędzie Pracy, przy ul. Bawełnianej 3 w Bełchatowie.

**§ 2.** Ustalam **cenę wywoławczą nieruchomości** wskazanej w § 1 ust. 1 w wysokości **19.851,00 zł** (słownie : dziewiętnaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt jeden złotych 00/100).

Cena nie obejmuje podatku VAT - zwolnienie od podatku stosownie do art. 43 ust 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz.361).

**§ 3. 1.** Ustalam **wadium** w wysokości **10%** ceny wywoławczej, tj. **1.985,10 zł** (słownie : tysiąc dziewięćset osiemdziesiąt pięć złotych 10/100 ).

2. Wadium wnoszone jest wyłącznie w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Bełchatowie – **Santander Bank Polska S.A., Nr rachunku 78 1090 2705 0000 0001 4766 5621**, do dnia **30 kwietnia 2024 r.**

**§ 4.** Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia i podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bełchatowie oraz publikowane jest na stronach internetowych Powiatu Bełchatowskiego i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Bełchatowskiego.

Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu publikowany jest w serwisie przetargi-gctrader.pl.

**§ 5.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**

  
Dorota P. Dziubińska