

**ZARZĄDZENIE NR 41/2019**  
**STAROSTY BĘŁCHATOWSKIEGO**  
**z dnia 23 kwietnia 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270 oraz poz. 492) **zarządzam co następuje:**

**§ 1. 1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomość będącą własnością Skarbu Państwa, położoną w obrębie Dębina, gmina Kleszczów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr nr 469 o pow. 0,22 ha, 470 o pow. 0,07 ha, 472 o pow. 0,11 ha, 474/3 o pow. 0,24 ha oraz 618/1 o pow. 0,95 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PT1B/00067853/3. Ogólna powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy wynosi 1,59 ha.

**2.** Wydzierżawiana nieruchomość znajduje się w granicach wyrobiska odkrywkowego i wykorzystywana będzie na cele związane z wydobyciem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.

**3.** Roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionej w § 1 ust.1 ustalony został na kwotę **4 929,00 zł/rok** (słownie : cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia dziewięć złotych 00/100 /rok).

Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

**§ 2.** Sporządzam wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz o którym mowa w §2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.