

**ZARZĄDZENIE NR 43/2021
STAROSTY BĘŁCHATOWSKIEGO**

z dnia 26 maja 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości niezabudowanych, będących we władaniu Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11 oraz poz. 234), **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości niezabudowane, będące we władaniu Skarbu Państwa, położone w obrębie Ignaców, gmina Żelów, oznaczone w ewidencji gruntów jako :

- działka nr 293 o pow. 0,3400 ha,
- działka nr 294 o pow. 0,3800 ha,
- działka nr 295 o pow. 0,8800 ha,
- działka nr 296 o pow. 0,2400 ha,
- działka nr 326 o pow. 0,2500 ha.

Nieruchomości wykorzystywane będą rolniczo.

2. Roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionych w § 1 ust. 1 ustalony został na kwotę **1 463,00 zł/rok** (słownie : tysiąc czterysta sześćdziesiąt trzy złote 00/100/rok).

Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT – zwolnienie od podatku stosownie do §3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2020 r. poz. 1983).

§ 2. Sporządzam wykaz nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bęłchatowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Dorota Pędziwiatr