

STAROSTY BĘLCHATOWSKIEGO
z dnia 9 maja 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości zabudowanej (z wyłączeniem zabudowań), stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270 oraz poz. 492), mając na uwadze zgodę Wojewody Łódzkiego wyrażoną w Zarządzeniu nr 115/2019 z dnia 19 kwietnia 2019 r., **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie Wypychów-Podlesie, gmina Żelów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 347/1 o pow. 0,0876 ha.
Dzierżawa w/w nieruchomości jest z wyłączeniem zabudowań.

Nieruchomość wykorzystywana będzie rolniczo.

2. Roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 1 ustalony został na kwotę **18 zł/rok** (słownie : osiemnaście złotych/rok).

Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT – zwolnienie od podatku stosownie do §3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2018 r. poz. 701 z późn. zm.).

§ 2. Sporządzam wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w §2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.