

**ZARZĄDZENIE NR 60/2023
STAROSTY BĘLCHATOWSKIEGO**

z dnia 24 lipca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości niezabudowanych, będących we władaniu Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 oraz poz. 1113) **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości niezabudowane, będącą we władaniu Skarbu Państwa, położone w obrębie Czyżów, gmina Kleszczów, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr nr 665/2 o pow. 0,36 ha, 748/13 o pow. 0,0068 ha, 737/1 o pow. 0,05 ha, 724/7 o pow. 0,0053 ha, 724/5 o pow. 0,02 ha, 724/1 o pow. 0,0038 ha oraz 722/2 o pow. 0,07 ha.

Ogólna powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy wynosi 0,5159 ha

Nieruchomości wykorzystywane będą rolniczo.

2. Roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionych w § 1 ust.1 ustalony został na kwotę **361,13 zł/rok** (słownie : trzysta sześćdziesiąt jeden złotych 13/100 /rok).

Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT – zwolnienie od podatku stosownie do §3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2023 r. poz. 955).

§ 2. Sporządzam wykaz nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w §2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bělchatowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Dorota Pędziwiatr