

**ZARZĄDZENIE NR 62/2022
STAROSTY BĘLCHATOWSKIEGO**

z dnia 11 lipca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz poz. 815), **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe, będące własnością Skarbu Państwa, położone w obrębie Folwark, gmina Kleszczów, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr nr : 1482/4 o pow. 0,03 ha, 1456/1 o pow. 0,13 ha, 1440/1 o pow. 0,10 ha, 1439/1 o pow. 0,10 ha, 1436/1 o pow. 0,04 ha, 1435/1 o pow. 0,04 ha, 1470/6 o pow. 0,0009 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzone są Księgi Wieczyste KW Nr PT1B/00068213/2 oraz KW Nr PT1B/00002632/5.

Ogólna powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy wynosi 0,4409 ha.

2. Wydzierżawiane nieruchomości znajdują się w granicach wyrobiska odkrywkowego i wykorzystywane będą na cele związane z wydobyciem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.

3. Roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionych w § 1 ust. 1 ustalony został na kwotę **2 645,40 zł/rok** (słownie : dwa tysiące sześćset czterdzieści pięć złotych 40/100 /rok).


Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 2. Sporządzam wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Dorota Pędziwiatr