

**ZARZĄDZENIE NR 65/2022
STAROSTY BĘLCHATOWSKIEGO**

z dnia 20 lipca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wdzierzawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości będcych we wladaniu Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz poz. 815), **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe, będcące we wladaniu Skarbu Państwa, położone w gminie Szczerców w obrębie **Chabelice Kolonia**, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr nr : 142 o pow. 0,37 ha, 412/6 o pow. 0,62 ha, 593 o pow. 0,50 ha, 599 o pow. 0,25 ha, 752 o pow. 0,67 ha, 757/1 o pow. 0,38 ha, 871/7 o pow. 0,0699 ha, położone w obrębie **Parchliny**, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr nr 921 o pow. 0,08 ha, 991 o pow. 0,16 ha, 1023 o pow. 0,06 ha oraz położone w obrębie **Grabek**, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr nr 914 o pow. 0,93 ha oraz 990/5 o pow. 0,01 ha.

Ogólna powierzchnia będcą przedmiotem dzierżawy wynosi 4,0999 ha.

2. Wdzierzawiane nieruchomości znajdujĄ się w granicach wyrobiska odkrywkowego i wykorzystywane będcą na cele zwiĄzane z wydobywaniem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.

3. Roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionych w § 1 ust. 1 ustalony został na kwotę **24 599,40 zł/rok** (słownie : dwadzieścia cztery tysiące pięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 40/100 /rok).

Do stawki czynszu będcie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 2. Sporządzam wykaz nieruchomości będcych własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do wdzierzawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bęłchatowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Dorota Pędziwiatr