

**ZARZĄDZENIE NR 66/2022
STAROSTY BĘLCHATOWSKIEGO**

z dnia 20 lipca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz poz. 815), **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe, będące własnością Skarbu Państwa, położone w obrębie Chabielice Kolonia, gmina Szczerców, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr nr : 176 o pow. 0,57 ha, 569/20 o pow. 0,7166 ha, 570/9 o pow. 0,6913 ha, 571/8 o pow. 0,5446 ha, 684/2 o pow. 0,28 ha, 685/2 o pow. 0,45 ha, 690/4 o pow. 0,02 ha, 778 o pow. 0,01 ha, 779 o pow. 0,09 ha, 780 o pow. 0,04 ha, 784 o pow. 0,07 ha, 802/2 o pow. 0,03 ha, 802/3 o pow. 0,03 ha, 870 o pow. 0,46 ha, 871/5 o pow. 0,39 ha, 871/6 o pow. 0,0331 ha, 872 o pow. 0,12 ha, 873/1 o pow. 0,04 ha, 873/2 o pow. 0,01 ha, 873/3 o pow. 0,14 ha, 877/6 o pow. 0,03 ha, 877/7 o pow. 0,0367 ha, 877/8 o pow. 0,0857 ha, 881/4 o pow. 0,03 ha, 881/5 o pow. 0,01 ha, 881/6 o pow. 0,0008 ha, 882 o pow. 0,20 ha, 883 o pow. 0,07 ha, 884 o pow. 0,07 ha, 1289/1 o pow. 0,0006 ha, 1289/2 o pow. 0,05 ha, 1290 o pow. 0,03 ha dla których w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzone są Księgi Wieczyste KW Nr PT1B/00070884/3, KW Nr PT1B/00059826/6, KW Nr PT1B/00027675/9, KW Nr PT1B/00076880/7, KW Nr PT1B/00070654/2, KW Nr PT1B/00070649/4, KW Nr PT1B/00070647/0, KW Nr PT1B/00068190/4, KW Nr PT1B/00057109/0.

Ogólna powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy wynosi 5, 3494 ha.

2. Wydzierżawiane nieruchomości znajdują się w granicach wyrobiska odkrywkowego i wykorzystywane będą na cele związane z wydobyciem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.

3. Roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionych w § 1 ust. 1 ustalony został na kwotę **32 096,40 zł/rok** (słownie : trzydzieści dwa tysiące dziewięćdziesiąt sześć złotych 40/100 /rok).

Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 2. Sporządzam wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Dorota Fedziwiat