

**ZARZĄDZENIE NR 72/2020**  
**STAROSTY BĘŁCHATOWSKIEGO**

z dnia 22 września 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości niezabudowanej, będącej we władaniu Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 782 oraz poz. 471), **zarządzam co następuje:**

**§ 1. 1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość niezabudowaną, będącą we władaniu Skarbu Państwa, położoną w obrębie 7 miasta Żelów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 326/2 o pow. 0,0547 ha.

Nieruchomość wykorzystywana będzie rolniczo.

2. Roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 1 ustalony został na kwotę **21,90 zł/rok** (słownie : dwadzieścia jeden złoty 90/100 /rok).

Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT – zwolnienie od podatku stosownie do §3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2018 r. poz. 701 z późn. zm.).

**§ 2.** Sporządzam wykaz nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz o którym mowa w §2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**  
  
Dorota Pędziwiatr