

**ZARZĄDZENIE NR 96/2022  
STAROSTY BEŁCHATOWSKIEGO**

z dnia 30 listopada 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat części nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815 z 2022 r. poz. 1846 oraz poz. 2185), **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat część nieruchomości zabudowanej, będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w obrębie 14 miasta Bełchatów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 87/233 o pow. 0,5614 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PT1B/00076438/4.

Ogólna powierzchnia wydzierżawianej nieruchomości wynosi 5 m<sup>2</sup>, zgodnie z załączoną mapą.

2. Wydzierżawiana nieruchomość wykorzystywana będzie pod ustawienie konstrukcji nietrwale związanej z gruntem.

3. Miesięczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionej w § 1 ust.1 ustalony został na kwotę **162,60 zł/m-c** (słownie : sto sześćdziesiąt dwa złote 60/100 /m-c).

Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 2. Sporządzam wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w §2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

  
Danuta Pędziwiatr