

ZARZĄDZENIE NR 25/2024
STAROSTY BĘLCHATOWSKIEGO

z dnia 3 kwietnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz.1113, poz.1463, poz.1506, poz.1688, poz.1762, poz. 1906, poz. 2029)

zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość niezabudowaną będącą własnością Skarbu Państwa na podstawie Decyzji WS.6821.2.2023 z dnia 17.01.2024 r., położoną w obrębie Dębina, gmina Kleszczów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 482/1 o pow. 0,33 ha. Do Sądu Rejonowego w Bełchatowie Wydział Ksiąg Wieczystych został złożony wniosek o założenie Księgi Wieczystej.

2. Wydzierżawiana nieruchomość znajduje się na terenach przeznaczonych dla potrzeb działalności górniczej, prowadzonej na podstawie posiadanej koncesji nr 25/97 z dnia 01.10.1997 r. oraz koncesji zmieniającej z dnia 18.02.2014 r. znak DGKks-4771-21/6840/132/AK i wykorzystywana będzie na cele związane z wydobyciem węgla brunatnego oraz pod lokalizację obiektów towarzyszących tej działalności.

3. Roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionej w § 1 ust.1 ustalony został na kwotę **2.640,00 zł/rok** (słownie : dwa tysiące sześćset czterdzieści złotych 00/100 /rok).

Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 2. Sporządzam wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w §2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Dorota Pędziwiatr