

ZARZĄDZENIE NR 28/2024
STAROSTY BEŁCHATOWSKIEGO

z dnia 16 kwietnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 62 o pow. 0,3268 ha, położonej w obrębie 20 miasta Belchatowa, ustalenia ceny wywoławczej oraz wysokości wadium

Na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz § 3, § 4, § 6 ust. 1, 5, 5a, 7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2021 r. poz. 2213) zarządzam, co następuje :

§ 1. 1. Oglašam pierwszy, ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako **działka nr 62 o pow. 0,3268 ha, położonej w obrębie 20 miasta Belchatowa**, dla której w Sądzie Rejonowym Belchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PT1B/00068883/9.

2. Przetarg odbędzie się **dnia 28 maja 2024 r. o godz. 10⁰⁰** w sali konferencyjnej przy Biurze Rady Powiatu (wejście od parkingu) w Powiatowym Urzędzie Pracy, przy ul. Bawełnianej 3 w Belchatowie.

§ 2. Ustalam **cenę wywoławczą nieruchomości** wskazanej w § 1 ust.1 w wysokości **420.561,00 zł** (słownie : czterysta dwadzieścia tysięcy pięćset sześćdziesiąt jeden złotych 00/100).

Do ceny sprzedaży doliczony będzie podatek VAT w obowiązującej stawce.

§ 3. 1. Ustalam **wadium** w wysokości **10%** ceny wywoławczej, tj. **42.056,10 zł** (słownie : czterdzieści dwa tysiące pięćdziesiąt sześć złotych 10/100).

§ 4. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia i podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Belchatowie oraz publikowane jest na stronach internetowych Powiatu Belchatowskiego i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Belchatowskiego.

Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu publikowany jest w serwisie przetargi-gctrader.pl.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Dorota Pędziwiatr