

**ZARZĄDZENIE NR 47/2023
STAROSTY BĘLCHATOWSKIEGO**

z dnia 21 czerwca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 26/15 o pow. 0,3697 ha, położonej w obrębie 12 miasta Belchatowa, ustalenia ceny wywoławczej oraz wysokości wadium

Na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 3, § 4, § 6 ust. 1, 5, 5a, 7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2021 r. poz. 2213) zarządzam, co następuje :

§ 1. 1. Ogłaszam pierwszy, ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako **działka nr 26/15 o pow. 0,3697 ha, położonej w obrębie 12 miasta Belchatowa**, dla której w Sądzie Rejonowym w Belchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PT1B/00070616/4.

2. Przetarg odbędzie się **dnia 12 września 2023 r. o godz. 10⁰⁰** w sali konferencyjnej przy Biurze Rady Powiatu (wejście od parkingu) w Powiatowym Urzędzie Pracy, przy ul. Bawełnianej 3 w Belchatowie.

§ 2. Ustalam **cenę wywoławczą nieruchomości** wskazanej w § 1 ust. 1 w wysokości **469 919,00 zł** (słownie : czterysta sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100).

Do ceny sprzedaży doliczony będzie podatek VAT w obowiązującej stawce.

§ 3. 1. Ustalam **wadium** w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. **46 991,90 zł** (słownie : czterdzieści sześć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt jeden złotych 90/100).

2. Wadium wnoszone jest wyłącznie : w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Belchatowie – **Santander Bank Polska S.A., Nr rachunku 78 1090 2705 0000 0001 4766 5621**, do dnia **06 września 2023 r.**

§ 4. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia i podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Belchatowie oraz publikowane jest na stronach internetowych Powiatu Belchatowskiego i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Belchatowskiego.

Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu publikowany jest w serwisie MonitorUrzędowy.pl.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Dorota Pędziwiatr