

**ZARZĄDZENIE NR 73/2023
STAROSTY BEŁCHATOWSKIEGO**

z dnia 27 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia woli przekazania w drodze darowizny własności nieruchomości
oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości stanowiące
własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze darowizny**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688.), oraz mając na uwadze zgodę Wojewody Łódzkiego wyrażoną w Zarządzeniu nr 168/2023 z dnia 30 sierpnia 2023 r.,
zarządzam co następuje:

§ 1. Dokonać na rzecz Miasta Bełchatów, darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 19 m. Bełchatów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 10 o pow. 0,0213 ha i nr 20 o pow. 0,2073 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr PT1B/00074492/6.

§ 2. Darowizna przedmiotowych nieruchomości nastąpi na realizację zadań własnych gminy polegających na zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie:

- zieleni gruntowej i zadrzewień, a w szczególności w celu utrzymania dotychczasowego zagospodarowania, tj. teren zieleni urządzonej – w odniesieniu do działki nr 10,
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów, organizacji ruchu drogowego oraz zieleni gminnej i zadrzewień a w szczególności w celu utrzymania dotychczasowego zagospodarowania, tj. teren zieleni urządzonej, obiektów małej architektury, miejsc parkingowych – w odniesieniu do działki nr 20.

§ 3. Darowizna będzie podlegać odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania przedmiotu darowizny na inny cel niż cel, na który została darowana. Cel darowizny ma być realizowany przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy.

§ 4. Zastrzeżenie o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu ujawnione zostanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla ww. nieruchomości.

§ 5. W umowie darowizny należy zastrzec, że Miasto Bełchatów w przypadku odwołania darowizny, ma obowiązek zrzec się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowych nieruchomościach.

§ 6. Wykaz o którym powyżej mowa wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Dorota Podszwiata